



## CAHIER DES CHARGES

# CONSULTATION POUR NETTOYAGE DES LOCAUX

### MAITRISE D'OUVRAGE :

GIP CHEMPARC  
Bâtiment Chemstart'up  
Allée Le Corbusier  
64170 LACQ  
Tél. : 05.59.05.71.72.  
Fax : 05.59.71.53.79.  
Mail : [laurent.dussault@chemparc.com](mailto:laurent.dussault@chemparc.com)

## **1. CONTEXTE**

Le GIP Chemparc qui assure notamment la gestion de la plate-forme Chemstart'up, situé Allée le Corbusier à Lacq, bâtiment de 2200 m<sup>2</sup> utile comprenant huit modules indépendants, pré-équipés de 200 m<sup>2</sup> chacun (comprenant chacun un laboratoire, un hall pilote et une partie administrative), recherche des entreprises capables d'assurer le nettoyage des locaux.

## **2. BESOINS DU GIP CHEMPARC**

Le bâtiment Chemstart'up, d'une surface totale de 2200m<sup>2</sup> est composé de partie communes (600 m<sup>2</sup>) et de huit modules indépendants de 200m<sup>2</sup> chacun. Chaque module est occupé par une entreprise. Le GIP Chemparc recherche une entreprise capable d'assurer le nettoyage de toutes les parties communes ainsi que des modules.

## **3. NATURE DES TRAVAUX A REALISER**

- Nettoyage quotidien des espaces communs (hall d'accueil, circulation, escalier, espace de vie, bureaux, vestiaires, sanitaires,...) du lundi au vendredi
- Nettoyage quotidien des parties administratives des modules du lundi au vendredi avec au minimum :
  - Vidage des corbeilles
  - Dépoussiérage mobiliers
  - Balayage et lavage des sols
- Nettoyage du sol des laboratoires et hall pilote des modules 1 fois par semaine
- Nettoyage de l'escalier interne de chaque module 1 fois par semaine
- Nettoyages des différentes surfaces vitrées (4 intervention par an).

Les prestations seront réalisées en respectant les plages horaires suivantes :

- Le matin de 6h00 à 8h00
- Le soir de 17h00 à 19h30

## **4. CARACTERISTIQUES DU MARCHE**

a – Procédure

Pour postuler, les entreprises doivent justifier de références industrielles dans le secteur de la chimie notablement connues.

b – Durée du marché et exécution des travaux

La date de début de la prestation est fixée au 1er septembre 2016, et les offres seront formulées pour une durée de prestations de 40 mois soit jusqu'au 31/12/19.

c – Lieu d'exécution du marché

Bâtiment Chemstart'up - Allée Le Corbusier – 64170 - LACQ

## **5. DELAI DE REPONSE**

Les sociétés ont 4 semaines à compter de la publication (le 20/05/16) de l'appel d'offres pour répondre à cet appel d'offres **soit jusqu'au vendredi 17 juin 2016 compris.**

## **6. CRITERES D'ATTRIBUTION**

L'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères énoncés ci-après :

1. Prix de la prestation (impacte à hauteur de 60% dans choix de l'offre)
2. Références et expérience dans le secteur de la chimie des personnes physiques affectées à la mission (impacte à hauteur de 20% dans choix de l'offre)
3. Adéquation de la réponse aux besoins exprimés par Chemparc (impacte à hauteur de 20% dans choix de l'offre)